

## Textorial Park B

Łódź, Śródmieście, ul. Fabryczna 17



### Informacje o budynku | Building information

Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok budowy Year of construction	2009
Powierzchnia wspólna Common space	9,43 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1 / 50 m <sup>2</sup>
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	3 985 m <sup>2</sup>

### Warunki komercyjne | Commercial terms

Powierzchnia biurowa* Office space*	po zalogowaniu after login
Parking Parking	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu Minimum lease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login

\* m<sup>2</sup>/miesiąc | per m<sup>2</sup> per month

### Lokalizacja | Location



### Dostępna powierzchnia | Available space

*po zalogowaniu | after login*


Dostępna powierzchnia biurowa  
Available office space



*po zalogowaniu | after login*








Minimalna powierzchnia biurowa  
Minimum office space



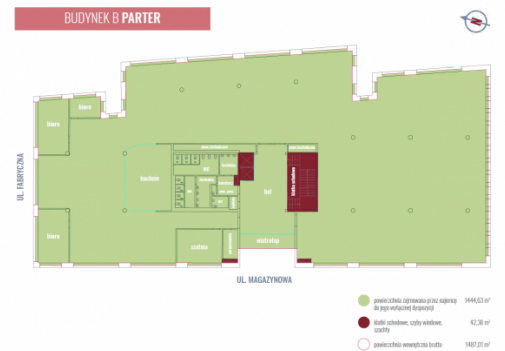
Standardowe wykończenie | Standard fit-out

-  Klimatyzacja  
Air conditioning

 Ochrona budynku  
Security
-  Podnoszone podłogi  
Raised floor

 Kable światłowodowe  
Fiber optics
-  Podwieszany sufit  
Suspended ceiling
-  Tryskacze  
Sprinklers
-  Czujniki dymu  
Smoke detectors
-  Wykładzina  
Carpeting
-  Podział powierzchni ściankami  
Wall partitioning
-  Recepcja  
Reception

Plan piętra | Floor plan



Dostępna powierzchnia | Available space

Piętro   Floor	Powierzchnia wolna   Vacant space	Czynsz   Rent	Dostępność   Availability
0	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
Razem   Total	po zalogowaniu   after login		

Kontakt | Contact

 +48 22 167 04 00  
Dodatkowe informacje  
More information